

UNE ASSOCIATION POUR NOTRE QUARTIER



Saint-Simon Environnement



BULLETIN de novembre – décembre 2025

Bonjour chers adhérents et habitants du quartier de Saint Simon.

Nos derniers mois de 2025 sont comme le climat : ils alternent le chaud et le froid.

Les points positifs avec le niveau toujours aussi bas des projets de construction d'immeubles collectifs, le sentiment de voir le bout des travaux du centre de Saint Simon (place de l'Eglise-Réguelongue) le démarrage des réunions d'échanges avec EVONEO sur l'incinérateur actuel, le dynamisme de notre Comité des Fêtes, du Centre Culturel et du Centre Social, le déploiement des nouvelles stations Vélotoulouse.

Les points négatifs sont l'incompréhension actuelle sur le résultat des travaux engagés place de l'église, l'incroyable lenteur de réalisation de la piste cyclable Liffard- Eisenhower, la faiblesse de soutien social à Guilhermy, les difficultés à avoir une vision claire de l'offre faite à nos jeunes autre que celle prise en charge par les acteurs hors de la sphère municipale, (Clubs de sport dont le vénérable et dynamique club de l'Étoile de Saint Simon, ...) l'absence de panneau dynamique pour les informations du quartier, l'aménagement d'Eisenhower sans demande ni intérêt pour le quartier, et le silence total autour du projet de la Voie du Canal Saint Martory (appelé maintenant PIMSOT)

Voici donc un point d'avancement des différents sujets.

Bonne lecture bonnes fêtes de fin d'année et encore merci pour votre soutien.

Hommage à Romain Privat



Pendant la rédaction de ce bulletin nous avons appris avec tristesse et émotion la disparition accidentelle de Romain Privat.

Nous avons fait sa connaissance et beaucoup apprécié sa discrétion, son ouverture, sa franchise et sa réactivité lors des réunions de bureau de quartier.

Directeur de mission de développement territoire Sud (notre quartier fait partie de ce territoire), vous avez pu le croiser lors des réunions publiques de quartier animées par notre maire de Quartier N Ochoa ou croiser sur une visite de chantier de la Mairie.

Il nous laisse l'image d'un jeune homme chaleureux, dynamique et compétent qui a su conquérir notre confiance.

Nous présentons nos sincères condoléances à sa famille, à ses amis et à ses collègues de travail.

Au revoir Romain

Depuis notre dernier bulletin, voici les permis accordés et déposés

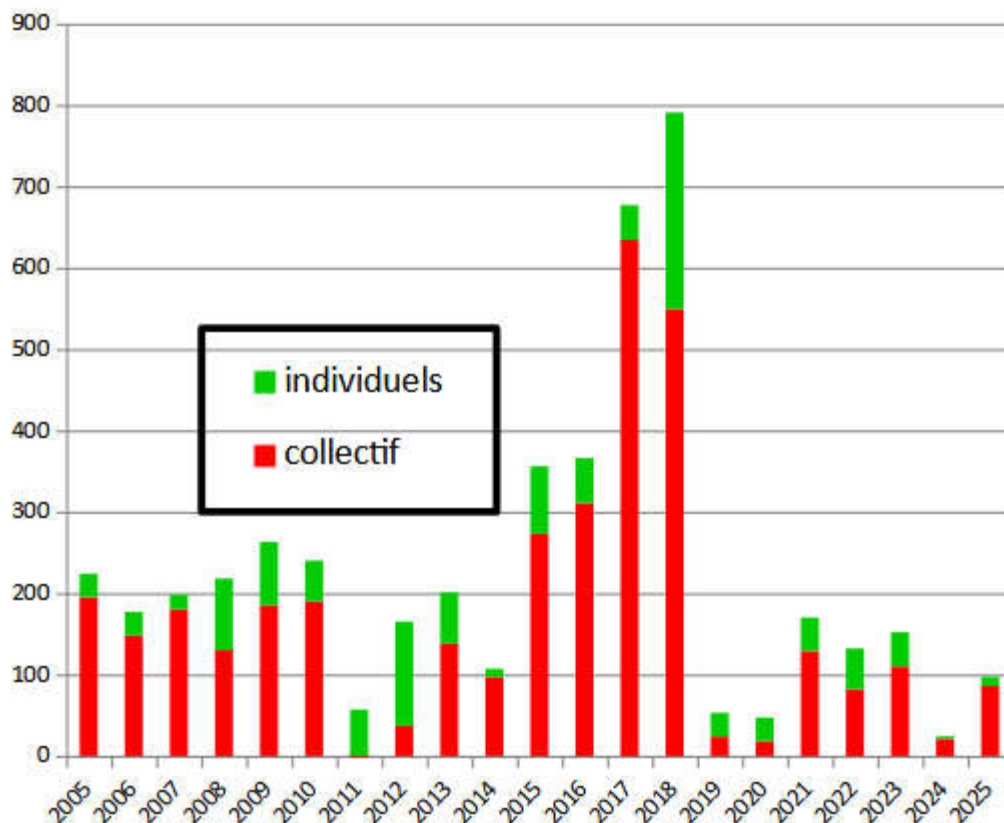
Permis déposés :

1 maison au 340 ch de Tucaut
1 maison au 13 rue du Tibet
1 maison au 98 ch de Canto Laouzeto

Permis accordés :

41 appartements au 40 chemin de Monlong
22 appartements au 9 impasse du Coin Fermé
1 maison au 39bis ch de Licard
1 bâtiment de 227m² 1 ch de Canto Laouzetto

A ce jour, depuis le 1^{er} janvier, 97 logements ont été accordés à St-Simon qui se répartissent en 11 maisons individuelles et 86 logements collectifs. Depuis 2005, ce sont 4715 logements qui ont été autorisés sur le quartier. Il semble que la situation soit maintenant maîtrisée.



PLUi-H

Le futur PLUi-H a été voté au Conseil Métropolitain du 18 décembre, pour une mise en application vers le 18 janvier 2026, après contrôle de légalité par le Préfet.

NOUVEAU : une loi de simplification de l'urbanisme a été promulguée le 26 novembre 2025 (<https://www.vie-publique.fr/loi/298613-simplification-droit-de-lurbanisme-et-du-logement-loi-26-novembre-2025>)

Parmi de nombreuses modifications, il faut noter la réduction à 1 mois du délai de recours gracieux (auprès du Maire) contre une décision d'urbanisme.

Le délai de recours contentieux (au tribunal administratif) reste inchangé à 2 mois, mais la grande nouveauté est qu'un dépôt de recours gracieux ne prolonge plus ce délai.

Conséquence : il est fort probable qu'à la fin du délai de 2 mois, le résultat du recours gracieux ne sera pas toujours connu et que le recours contentieux doive alors être lancé sans attendre...

Conclusion : il faudra surveiller de près les affichages de panneaux de chantier annonçant une construction, ou alors consulter fréquemment le site de la mairie qui publie les permis déposés et accordés :

<https://geosphere.applis.toulouse-metropole.fr/guichet-unique/Login/AffichageReglementaire>

Travaux et chantiers

Aménagements du cœur de quartier Réguelongue-place de l'Église : les travaux semblent se terminer avec l'installation de la station vélôToulouse et du kiosque. Celui-ci fait l'objet de tensions quant à son attribution avec l'obligation faite au pizzaiolo de l'Olivier de quitter son emplacement début janvier sans proposition de site alternatif ni affectation au kiosque. Une pétition est en circulation à ce sujet.
Nous avons demandé à Mme Ochoa de nous donner des informations sur cette opération, nous n'avons pas de réponse à ce jour.

L'inauguration de ces aménagements prévue le 12 décembre a été reportée au 20 janvier 16h.

Sécurisation des abords des écoles primaires : les travaux ont été réalisés rapidement durant l'été à l'école P Bert. Quelle perception par les usagers ?

Centre culturel ancienne école P Bert : les travaux doivent se terminer fin décembre

Gymnase et salle Guilhermy : le début des travaux a pris du retard, un panneau d'annonce a été posé, (photo ci-dessous communiquée par une habitante au Collectif) il est prévu pour livraison fin 2026..



Guilhermy : pas de nouvelle de la prise de courant sur la place, arrivée d'un food truck en plus du bibliobus et du *Social Truck*.

L'association des jardins partagés a été constituée « *Les champs Simon* ». Les parcelles ont été attribuées.

Circulation

Cyclables :

La connexion au REV6 (Réseau Express Vélo) via le passage souterrain sous le rond-point Firmin Pons (le grand Rond de Saint Simon) est attendue pour fin décembre.

Les travaux viennent de s'achever pour la partie qui longe La Mounède.

La piste cyclable de la liaison Liffart-Eisenhower est toujours au stade de discussion pour les acquisitions foncières. Nous voulons bien croire qu'il y avait des aspects sécurité industrielle dans ce dossier (site Thalès), **mais quelle lenteur !**

Incinérateur



La prochaine commission de suivi de site (CSS) prévue le 2 décembre, a été reportée.

Réunion EVONEO :

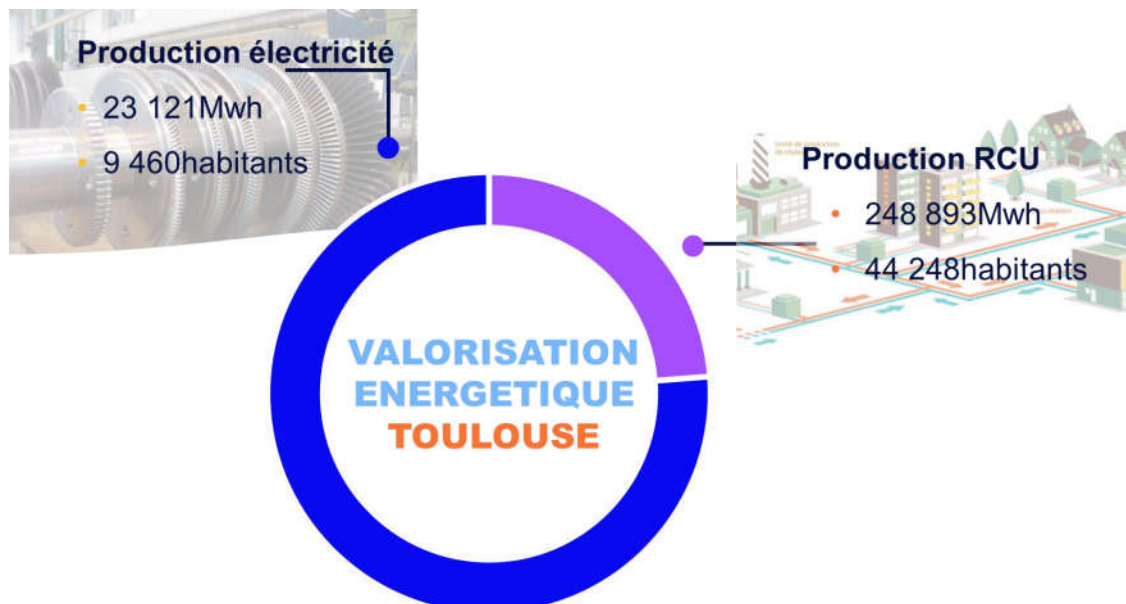
Sous la supervision de DECOSET la direction et les ingénieurs d'EVONEO nous ont présenté le 24 novembre dernier le bilan de fonctionnement de l'actuel incinérateur. Pour les citoyens et associations étaient présents le Collectif de Défense et de Solidarité du Quartier, Saint Simon Environnement, les Habitants de Lafourguette, une habitante de ce quartier, les Amis de La Terre et Zéro Waste Toulouse.

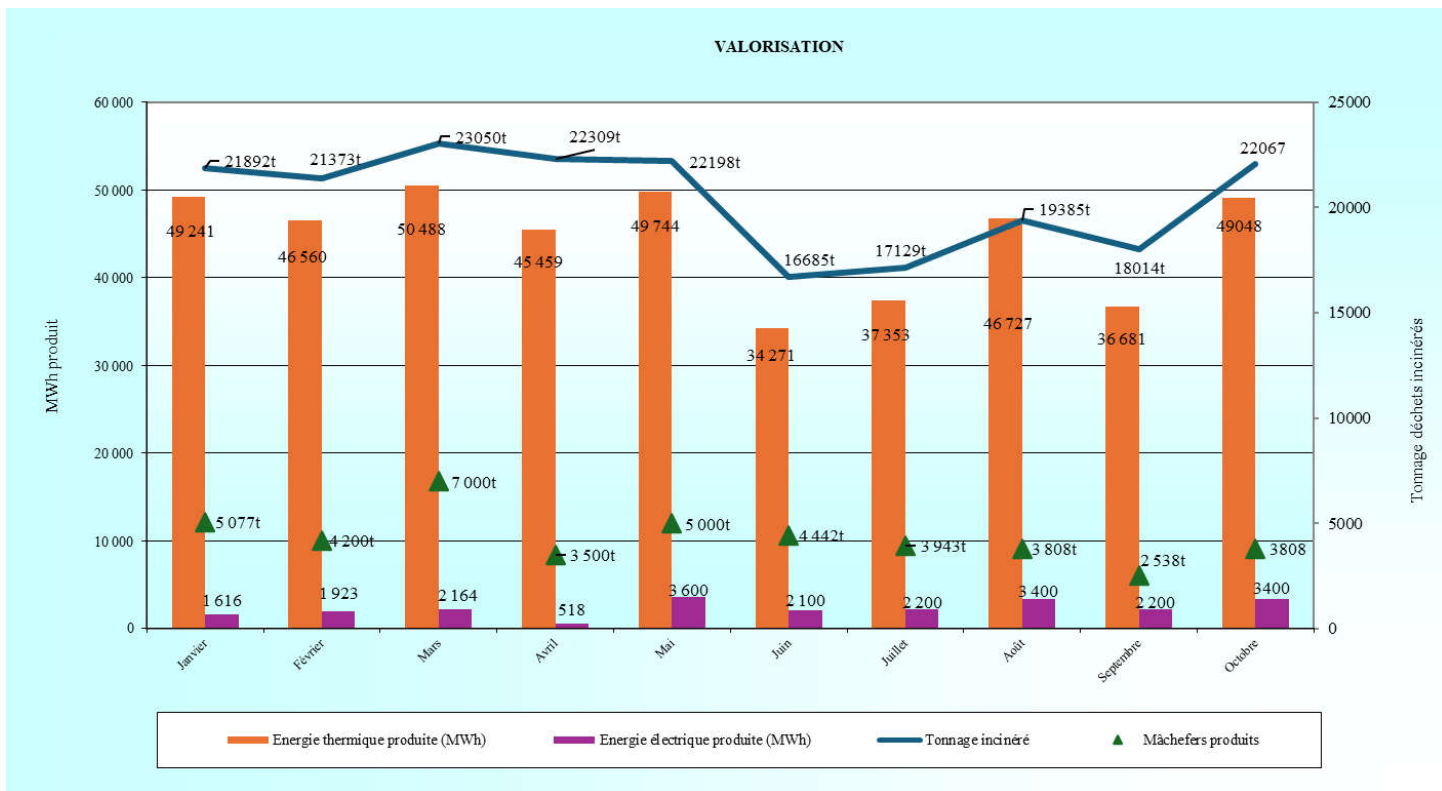
Le diaporama de la réunion nous a été envoyé.

On y trouve mois par mois de Janvier à Octobre :

le tonnage incinéré, la chaleur et l'électricité produites, le tonnage de mâchefer.

Avec les données de valorisation fournies, on constate bien entendu que seulement 56% de la chaleur produite est distribuée dans le Réseau Urbain.





Ensuite viennent les données de rejets atmosphériques. Poussières, composés organiques volatiles (COV), autres composés chimiques (SO₂ HCl CO) qui se révèlent tous bien inférieurs (moins de la moitié, jusqu'à 1/8) sous les normes imposées à l'installation. Pour les NO_x les valeurs se tiennent à environ 120 mg/Nm³ pour une norme de 150 mg/Nm³. Nous avons demandé la communication du nombre et de l'intensité ainsi que la durée des dépassements lorsqu'il y en a.

Les mâchefers sont mis en maturation (repos, hydratation) à l'issue de cette période de 3 mois ils sont analysés et selon leur état chimique ils sont envoyés soit pour remblai d'ouvrage de type routier ou en accotement (donc recouverts soit par la route ou par l'ouvrage soit par une couche de terre végétale), soit en sous-couche routière recouverte par la chaussée ou accotement revêtu, soit mis dans une décharge agréée pour produits à risque environnemental. Les mâchefers ont tous été utilisés dans la première ou seconde catégorie d'usages.

Prochainement (août 2026) les mâchefers ne seront plus stockés dans l'ouvrage actuel mais envoyés à Muret pour permettre le début des travaux de construction de la future usine.

Puis les rejets aqueux (l'usine a une station d'épuration mais une partie des eaux pluviales passant sur les mâchefers partaient dans le réseau des eaux pluviales de Toulouse. Des travaux vont être faits pour remédier à ce défaut de protection du rejet au pluvial. Les analyses des rejets aqueux sont bonnes (débit, hydrocarbures, cyanures, arsenic, cuivre). Seules les teneurs de matières en suspension posent des difficultés (problème de non séparation des eaux issues de la plate forme mâchefers).

Bruit: problème réglé sur 3 directions il reste à traiter une source qui est entendue côté Lafourguette lors du lâchage de vapeur au redémarrage du turboalternateur.

Un numéro vert à disposition du public pour signaler les désagréments va entrer en fonction le 1^{er} janvier 2026: **0 800 960 255 gratuit et disponible 24h/24 et 7j/7**. La majorité des appels reçus jusqu'ici portent sur l'usage de la déchetterie (problème géré par DECOSET)

Une newsletter trimestrielle va être diffusée vers les personnes qui auront communiqué leur adresse mail (voir le site internet de l'incinérateur)



Gestion des cartouches et bonbonnes de gaz protoxyde d'azote: contrairement à ce qui avait été précédemment recommandé dans notre bulletin précédent, il est préférable de laisser les cartouches et bonbonnes à la place où on les observe, et de les signaler à Allô Toulouse. Pour des questions de sécurité il est préférable de ne pas les stocker chez soi, certaines de ces cartouches pouvant être pleines et inaptes à un stockage non approprié. Si une autre technique devait être acceptée nous vous l'indiquerons.

Francazal

La Commission de Suivi de Site a été reportée sine die.

Informations municipales

Mairie de quartier : à partir du 5 janvier, afin d'améliorer votre accueil et le service rendu, les jours d'ouverture évoluent selon la fréquentation.

Elle sera ouverte pendant la période scolaire le lundi et mercredi de 8h30 à 12h00 et de 13h15 à 17h00, et le jeudi de 13h15 à 17 h00. Pendant les vacances scolaires, elle sera ouverte le lundi, mercredi et jeudi de 8h30 à 12h00 et de 13h15 à 17h00.

En dehors de ces horaires, une autre [structure à proximité](#) pourra vous accueillir.

Toutes les informations pour faire vos démarches sont également disponibles en ligne sur toulouse.metropole.fr

Jardins partagés à Guilhermy : l'association "*Champs Simon*" est créée, l'adresse de contact est :

champs-simon@proton.me

Animations Communication

Le centre Social chemin du Loup atteint son régime de croisière avec un bel éventail de propositions, y compris pendant les vacances scolaires. Allez rendre une petite visite, il y a certainement quelque chose qui vous accrochera.

Bravo aux Comité des fêtes, au Centre Culturel et au Club de l'Étoile de Saint Simon, le week-end du Téléthon a été une magnifique réussite sur notre quartier!

Programmation du Comité des Fêtes :

https://www.facebook.com/groups/825331802561461/?locale=fr_FR

Programmation du Centre Culturel :

Consultez leur offre sur le site : [Centre culturel Saint-Simon · Toulouse Mairie Métropole, site officiel.](#)

Ou bien: <https://metropole.toulouse.fr/annuaire/centre-culturel-saint-simon#loffre-de-loisirs>

Vous pouvez contacter le centre Culturel au téléphone au 0531229680 ou par email à l'adresse accueil.stsimon@mairie-toulouse.fr .

Les élections municipales sont pour bientôt !

Comme à chaque élection nous pensons soumettre des questions aux candidat(e)s pour vous faire partager leurs réponses avant les dates de vote des 15 et 22 mars prochains. Faites-nous part de vos questions sur notre adresse mail! contact@saint-simon-environnement.org

Il est temps de renouveler votre adhésion pour l'année 2026 !

Si vous souhaitez renouveler votre adhésion pour l'année 2026, c'est ici.

Merci de votre confiance.

Vous pourrez renouveler votre adhésion à St-Simon Environnement pour 2026 en réglant par carte bancaire sur notre site :

<https://www.saint-simon-environnement.org/association-toulouse-st-simon-environnement/adhesion/>

Ou alors utiliser (ou recopier) le présent bulletin en joignant un chèque de 10€ par famille à l'adresse :

Saint Simon Environnement, Centre d'animation, 10 chemin Liffard 31100 Toulouse

BULLETIN D'ADHESION 2026

NOM: _____ PRENOM : _____

Votre adresse mail pour recevoir nos bulletins bimestriels :

Votre adresse postale :

Si vous n'avez pas d'accès Internet, l'Association vous propose de vous livrer, dans la mesure du possible, les bulletins papier à domicile, cochez alors la case suivante :

|| ☐ Je n'ai pas d'accès Internet, merci de me livrer les bulletins papier à mon domicile

PROCHAINES RÉUNIONS

La prochaine réunion du bureau de St-Simon Environnement aura lieu le 12 janvier à 18h dans la salle des associations place de l'église.

Suivez l'actualité de notre association sur notre site :

<https://www.saint-simon-environnement.org/> ou en flashant le QR-CODE :

